



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Groot familiehuis met zwembad > 366.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/groot-familiehuis-met-zwembad-917>



Agentschap mandaatnummer : 2654

Bedrag : 366.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **beschikbaar voor verkoop**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **X**

1/ Woning

Bouwdatum : **1976**

Algemene staat : **opfrissen**

Oriëntering : **Zuid/Oost**

Woongedeelte : **180 m²**

Aantal niveaus : **2**

Aantal kamers : **7**

Hoofdruimte : **40 m²**

Soort keuken : **Gesloten**

Aantal slaapkamers : **6**

Aantal badkamers : **3**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **2**

Berging : **ja**

Kelderverdieping : **x**

Kelder : **x**

Zolder : **x**

Garage : **ja**

Parking : **ja**

Type verwarming : **Olie en houtverwarming**

Staat elektriciteit, sanitair : **goed**

Type ramen : **Enkele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **Riolering van de stad**

Mogelijkheid tot verlenging : **niet**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Dichtbij het stadscentrum, in een zeer gewilde rustige woonwijk.**

2/ Tuin

Oppervlak : 2790 m²

Terras : 2

Overdekt terras : niet

Buitenkeuken : niet

Zwembad : ja

Pool House : niet

Tennis : niet

Waterput : niet

Details, sterke punten, andere voordelen : Grote rustige tuin met een zwembad van 10 x 5.

3/ Foto's



Grote eengezinswoning van 160 m² op een perceel van 2890 m² met zwembad. In een gewilde en rustige omgeving, vlakbij het stadscentrum. Het huis bestaat uit 2 kindersuites en 4 slaapkamers, keuken, grote woonkamer van 40 m² met grote garage, 2 terrassen. Zie snel!

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20