



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Kleines Steinhaus zum Renovieren in Apt > 80.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/kleines-steinhaus-zum-renovieren-in-apt-926>



Agenturmandatsnummer : 2671

Betrag der Immobilie : 80.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Apt et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Verfügbar für Verkauf**

Preis verhandelbar ? **oui**

Höhe der Grundsteuer : **N/K**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **17ème siècle**

Allgemeiner Zustand : **Zu renovieren**

Orientierung : **Süden**

Wohnfläche : **40 m²**

Anzahl Stockwerke : **2**

Anzahl Zimmer : **2**

Hauptraum : **20 m²**

Typ der Küche : **X**

Anzahl Zimmer : **X**

Anzahl Badezimmer : **X**

Anzahl Duschräume : **X**

Anzahl WCs : **X**

Abstellraum : **X**

Untergeschoss : **Nein**

Keller : **Nein**

Speicher : **Nein**

Garage : **Nein**

Autoparkplatz : **Ja**

Heizungstyp : **X**

Staat Elektrizität, Sanitär : **X**

Fenstertyp : **X**

Abwasserbeseitigung : **Alles im kommunalen Abwasserkanal**

Erweiterung : **Ja**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Authentischer provenzalischer Schuppen**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 920 m²

Terrasse : X

Vordach : X

Äußeren Küche : X

Schwimmbad : X

Pool House : X

Tennis : X

Brunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile : Schönes Land

3/ Fotos



Authentisches kleines Steinhaus zum Renovieren im Herzen des Luberon, weniger als 5 Minuten vom Zentrum der kleinen Stadt Apt entfernt. Dieses alte provenzalische Haus befindet sich auf einem 920 m² großen Grundstück, das ein Erweiterungsprojekt ermöglicht. Land in einer Unterteilung von 1 Hektar in 6 Grundstücke aufgeteilt. Grundstücke mit Netzversorgung (Strom, Wasser, Kanalisation).

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20