



[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



**Fiche Technique > Terrain constructible avec cabanon > 105.000 euro**

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/terrain-constructible-avec-cabanon-927>



Numéro du mandat en agence : 2666

**Montant du bien** : 105.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)  
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**  
Disponibilité du bien : **Libre à la vente**  
Prix négociable ? **oui**  
Montant Taxe Foncière : **N/C**  
Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **X**

## **1/ Habitation**

Date construction : **1960**  
Etat général : **A rénover**  
Orientation : **Sud**  
Surface habitable : **90 m<sup>2</sup>**  
Nombre de niveaux : **1**  
Nombre de pièces : **1**  
Pièce principale : **40 m<sup>2</sup>**  
Type de cuisine : **X**  
Nombre de chambres : **X**  
Nombre de salles de bain : **X**  
Nombre de salles d'eau : **X**  
Nombre de WC : **X**  
Cellier : **X**  
Sous-sol : **X**  
Cave : **X**  
Grenier : **X**  
Garage : **X**  
Parking : **X**  
Type de chauffage : **X**  
Etat électricité, plomberie : **X**  
Type de fenêtres : **X**  
Evacuation des eaux : **X**  
Possibilité d'extension : **X**  
Bilan énergétique (classe) : **Vierge**  
Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**  
Détails, points forts, autres prestations : **Cabanon à rénover**

## 2/ Jardin

Surface : 700 m<sup>2</sup>

Terrasse : X

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations : **Vue Luberon**

## 3/ Photos



A 5 minutes du centre d'Apt en Luberon. Terrain constructible de 700 m<sup>2</sup> avec vue sur le Luberon. Ce beau terrain, bien exposé, comporte un cabanon des années 60, d'environ 90 m<sup>2</sup>, à rénover.

**Votre Agence Immobilière en Provence**

[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

**06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20**