IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Dorfhaus mit Garten und Pool > 275.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/dorfhaus-mit-garten-und-pool-944



Agenturmandatsnummer : 2693

Betrag der Immobilie : 275.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Banon et environs
Verfügbarkeit des Objekts : VerfÃ¼gbar fÃ¼r Verkauf
Preis verhandelbar ? non
Höhe der Grundsteuer : 700 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : N/K

1/ Wohnobjekt

Baujahr : 17Ã¨me siÃ¨cle
Allgemeiner Zustand : VollstÃ¤ndig renoviert
Orientierung : Westen
Wohnfläche : 120 m²
Anzahl Stockwerke : 3
Anzahl Zimmer : 4
Hauptraum : 30 mÂ²
Typ der Küche : Offen
Anzahl Zimmer : 3
Anzahl Badezimmer : x
Anzahl Duschräume : 2
Anzahl WCs : 3
Abstellraum : Nein
Untergeschoss : Ja
Keller : Ja
Speicher : Nein
Garage : Nein
Autoparkplatz : Ja
Heizungstyp : Holzofen und elektrische HeizkÃ¶rper
Staat Elektrizität, Sanitär : Perfekter Zustand
Fenstertyp : Doppelverglasung Ã¼berall
Abwasserbeseitigung : Alles im kommunalen Abwasserkanal
Erweiterung : Ja
Energieausgleich (Klasse) : Virgo
Treibhausgasbilanz (Klasse) : Virgo
Details, Stärken, andere Vorteile : Charme

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 250 m²
Terrasse : Ja
Vordach : Ja
Âußeren Küche : Nein
Schwimmbad : Ja
Pool House : Nein
Tennis : x
Brunnen : x
Details, Stärken, andere Vorteile : Charme

3/ Fotos



In der NÃ¤he von Banon, einem lebhaften Dorf in den Alpes de Haute Provence. WunderschÃ¶nes Dorfhaus von 120 mÂ² mit einem kleinen Garten, zugÃ¤nglich durch einen Steinbogen, von 250 mÂ² mit einem Swimmingpool. Dieses charmante Haus besteht aus einem Eingang, einem Wohnzimmer mit offener KÃ¼che, einer Lounge, einem WC mit Waschbecken und im Obergeschoss mit 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer mit WC. Auf der StraÃŸe befindet sich ein 30 mÂ² groÃŸes Studio mit einem groÃŸen GewÃ¶lberaum mit offener KÃ¼che und einem Badezimmer mit WC. Ein Steinhaus, komplett renoviert, voller Charme !

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20