IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Huis met prachtig uitzicht en groot terrein > 349.500 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/huis-met-prachtig-uitzicht-en-groot-terrein-964



Agentschap mandaatnummer : 2722

Bedrag : 349.500,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Saignon et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : beschikbaar voor verkoop
Overeen te komen prijs ? oui
Bedrag onroerendgoedbelasting : 798 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : X

1/ Woning

Bouwdatum : 1975
Algemene staat : opfrissen
Oriëntering : Zuid
Woongedeelte : 100 m²
Aantal niveaus : 1
Aantal kamers : 4
Hoofdruimte : 40 mÂ²
Soort keuken : geopend
Aantal slaapkamers : 3
Aantal badkamers : 1
Aantal badkamers met douche : X
Aantal toiletten : 1
Berging : x
Kelderverdieping : x
Kelder : ja
Zolder : x
Garage : 2
Parking : Ja
Type verwarming : Stookolie en houtverwarming
Staat elektriciteit, sanitair : controleren
Type ramen : Enkele beglazing
Afvalwaterafvoer : Septic tank
Mogelijkheid tot verlenging : niet
Energieverbruik (klasse) : Maagd
Broeikasgasbalans (klasse) : Maagd
Details, sterke punten, andere voordelen : Gelijkvloerse villa, 3 slaapkamers en een kantoor, twee grote garages en 2 kelders.

2/ Tuin

Oppervlak : 11813 m²
Terras : 1
Overdekt terras : x
Buitenkeuken : x
Zwembad : niet
Pool House : x
Tennis : x
Waterput : x
Details, sterke punten, andere voordelen : Mooi uitzicht, groot perceel, mogelijkheid om een ??zwembad te bouwen. In de buurt van het dorp Saignon.

3/ Foto's



Dicht bij het dorp Saignon, op het platteland. Gelijkvloerse villa van circa 100 mÂ² op 1 hectare grond met prachtig uitzicht over het dorp. Dit op te frissen huis bestaat uit drie slaapkamers, een badkamer, een woonkamer van ongeveer 40 mÂ² met open haard, een keuken, een kantoor en een groot terras. In het souterrain bevinden zich twee garages van elk circa 30 mÂ². Mogelijkheid om een zwembad te creÃ«ren. Om snel te bezoeken !

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20