IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Huis met tuin in Gargas > 225.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/huis-met-tuin-in-gargas-993



Agentschap mandaatnummer : 2761

Bedrag : 225.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Gargas et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Beschikbaar voor verkoop
Overeen te komen prijs ? non
Bedrag onroerendgoedbelasting : 1000 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 1978
Algemene staat : Renoveren
Oriëntering : Zuiden
Woongedeelte : 89 m²
Aantal niveaus : 2
Aantal kamers : 4
Hoofdruimte : 28 mÂ²
Soort keuken : Gesloten, gemeubileerd, uitgerust
Aantal slaapkamers : 3
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 1
Berging : Nee
Kelderverdieping : Ja
Kelder : Ja
Zolder : Nee
Garage : Ja
Parking : Ja
Type verwarming : Houtkachel en elektrische radiatoren
Staat elektriciteit, sanitair : Perfecte staat
Type ramen : Dubbele beglazing
Afvalwaterafvoer : Alles in het gemeentelijk riool
Mogelijkheid tot verlenging : Ja
Energieverbruik (klasse) : Maagd
Broeikasgasbalans (klasse) : Maagd
Details, sterke punten, andere voordelen : Perfecte staat

2/ Tuin

Oppervlak : 600 m²
Terras : Ja
Overdekt terras : Elektrische zonwering
Buitenkeuken : Nee
Zwembad : Nee
Pool House : Nee
Tennis : Nee
Waterput : Nee
Details, sterke punten, andere voordelen : Houten chalet

3/ Foto's



In een rustige woonwijk, in Gargas in de Luberon, ten westen van Apt. Huis in perfecte staat van 89 mÂ² op 2 niveaus (+ garage van 20 mÂ²), gelegen op een perceel van ongeveer 600 mÂ². Op de begane grond: inkomhal, woonkamer met inbouwhaard, grote keuken, wc, garage. 3 slaapkamers en badkamer boven. Grote kelder in de kelder. Buiten: Terras, houten chalet, parkeerplaats. Gerenoveerde woning met dubbele beglazing, elektrisch geregelde boilers, ...

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20