IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Bastidon piscine Luberon > 200.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/bastidon-piscine-luberon-111



Makelaarskosten : N/C
Bedrag : 200.000,00 euro
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Gordes et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Libre Ã la vente
Overeen te komen prijs ? non
Bedrag onroerendgoedbelasting : 700 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : 200 euros / mois de charges de copropriÃ©tÃ© (eau, Ã©lectricitÃ©, taxe d'habitation, entretien parties communes, piscine, gardiennage)

1/ Woning

Bouwdatum : Comme neuf
Algemene staat : Parfait Ã©tat
Oriëntering : Sud
Woongedeelte : 48 m²
Aantal niveaus : 1
Aantal kamers : 3
Hoofdruimte : 26mÂ²
Soort keuken : EntiÃ¨rement Ã©quipÃ©e, ouverte sur la piÃ¨ce principale
Aantal slaapkamers : 2
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 1 sÃ©parÃ©
Berging : Non
Kelderverdieping : Non
Kelder : Non
Zolder : Non
Garage : Non
Parking : Oui
Type verwarming : Electrique
Staat elektriciteit, sanitair : Parfait Ã©tat
Type ramen : Double vitrage partout
Afvalwaterafvoer : Tout Ã l'Ã©goÃ»t
Mogelijkheid tot verlenging : Non
Energieverbruik (klasse) : Classe D : De 181 à 250 kWh/m²/an et de 30 à 50 kg CO2/m²/an
Broeikasgasbalans (klasse) : B 6 - 10
Details, sterke punten, andere voordelen : Bastidon refait Ã neuf, trÃ¨s fonctionnel. Vendu Ã©quipÃ© et meublÃ©. TrÃ¨s bon rendement locatif en saisonnier. rÃ©sidence de grand standing.

2/ Tuin

Oppervlak : 30000 m²
Terras : Oui au sud
Overdekt terras : Oui
Buitenkeuken : Non
Zwembad : 21X8m
Pool House : Oui
Tennis : Non
Waterput : Non
Details, sterke punten, andere voordelen : RÃ©sidence avec grande et belle piscine sÃ©curisÃ©e. Bassin indÃ©pendant s"curisÃ© pour les petits. Service hÃ´telier de petits dÃ©jeuners. Aire de jeux. Laverie automatique. 5 minutes Ã pieds du village classÃ© de Gordes.

3/ Foto's



A Gordes en Luberon, dans une rÃ©sidence de tourisme de luxe, sÃ©curisÃ©e, appartement 48mÂ² comprenant 2 chambres, salle d'eau, salon/salle Ã manger avec cuisine ouverte amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e, grande terrasse. TrÃ¨s belle rÃ©sidence de tourisme avec piscine, restauration, gardiennage, ... Une rÃ©sidence de vacances au coeur du Luberon, Ã 5mn Ã pieds du village de Gordes !

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20