



www.immobilier-en-luberon.fr

Frédéric Gallier

49, boulevard du maréchal Foch 84400 Apt

frederic.gallier.84400@gmail.com - 06 07 83 85 30



Technische Fiche > Appartement in Apt > 60.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-in-apt-1007>



Agentschap mandaatnummer : 2786

Bedrag : 60.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **ja**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **705 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **€565 /kwartaal (water, verwarming, onderhoud gemeenschappelijke ruimtes)**

1/ Woning

Bouwdatum : **1960**

Algemene staat : **gut**

Oriëntering : **Zuiden**

Woongedeelte : **72 m²**

Aantal niveaus : **1**

Aantal kamers : **4**

Hoofdruimte : **30m²**

Soort keuken : **aparte**

Aantal slaapkamers : **3**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **-**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **-**

Kelderverdieping : **-**

Kelder : **-**

Zolder : **-**

Garage : **-**

Parking : **-**

Type verwarming : **centrale gaz**

Staat elektriciteit, sanitair : **ok**

Type ramen : **Enkele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **allemaal in het riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **-**

Energieverbruik (klasse) : **Classe E : De 251 à 330 kWh/m²/an et de 50 à 70 kg CO₂/m²/an**

Energieverbruik (waarde) : **288**

Broeikasgasbalans (klasse) : **E 36 - 55**

Broeikasgasbalans (waarde) : **63**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Op het zuiden gelegen, ruim appartement op de 2e verdieping in een rustige residentie. Parkeren in de buurt.**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : 1

Overdekt terras : -

Buitenkeuken : -

Zwembad : -

Pool House : -

Tennis : -

Waterput : -

Details, sterke punten, andere voordelen : -

3/ Foto's



Mooi appartement, op het zuiden, op de hoogten van Apt in de Luberon. Gelegen op de 2e verdieping in een rustige residentie, vlakbij het stadscentrum. Meer dan 70m², 4 kamers, 3 slaapkamers, balkon, terras, mooie woonkamer van 30m². Nabij school.
Bezoeken !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20