



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Großes Studio im Stadtzentrum > 62.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/grobes-studio-im-stadtzentrum-1017>



Agenturmandatsnummer : 2795

Betrag der Immobilie : 62.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Apt et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Verfügbar für Verkauf**

Preis verhandelbar ? **non**

Höhe der Grundsteuer : **N/K**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **20ème siècle**

Allgemeiner Zustand : **Renoviert**

Orientierung : **Nordost**

Wohnfläche : **41 m²**

Anzahl Stockwerke : **1**

Anzahl Zimmer : **1**

Hauptraum : **35 m²**

Typ der Küche : **Offen**

Anzahl Zimmer : **x**

Anzahl Badezimmer : **1**

Anzahl Duschräume : **x**

Anzahl WCs : **1**

Abstellraum : **Nein**

Untergeschoss : **Nein**

Keller : **Nein**

Speicher : **x**

Garage : **x**

Autoparkplatz : **Ja**

Heizungstyp : **Elektrische Heizgeräte**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Perfekter Zustand**

Fenstertyp : **Doppelverglasung überall**

Abwasserbeseitigung : **Alles im kommunalen Abwasserkanal**

Erweiterung : **x**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Innenstadt, öffentliche Parkplätze in der Nähe**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²

Terrasse : X

Vordach : X

Äußeren Küche : X

Schwimmbad : X

Pool House : X

Tennis : X

Brunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile : X

3/ Fotos



Großes Studio in einem Mehrfamilienhaus im Zentrum von Apt im Luberon. Studio mit 41 m² Wohnfläche, bestehend aus einem großen Raum von 37 m² mit offener Küchenzeile, einem Badezimmer mit WC. Helles Studio mit Zugang zu einem der schönsten Plätze im Zentrum. Alle Geschäfte und Parkplätze zu Fuß. Schöne Investition !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20